附件3

购销合同

合同编号：

需求方（以下简称甲方）：海南省桂林洋公用事业发展有限公司

经营地址：海口市桂林洋经济开发区兴洋大道94号

统一社会信用代码：91460100MA5RF8R816

法定代表人：周正栋

联系方式：0898-65710083

供货方（以下简称乙方）：

经营地址：

统一社会信用代码：

法定代表人：

联系方式：

经供需双方友好协商，根据《中华人民共和国民法典》及甲方所在地的相关法律法规，达成如下协议：

1. 标的、数量
2. 承包范围（根据各项目清单或预算审核确定）：

（二）乙方向甲方供应的货物名称、品牌名称、规格型号、单位、数量、单价、总金额等见下表：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **清单项目** | **规格** | **单位** | **工程量** | **不含税价** | **不含税合价** | **备注** |
|
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | |

第二条 合同金额及付款方式

1.合同暂定总价为（大写）人民币： （￥ ），不含税金额（大写）人民币： （￥ ），税率 %。本合同采用不含税综合单价方式，按照甲乙双方签字确认送货单为准进行结算。本综单价包括人工费、差旅费、交通费、运输费、保管费、包装费等按合合同约定供货所发生的一切费用，除本合同约定费用及税费外，甲方无需再向乙方支付任何费用。

2.结算方式选择第 2 种。

（1）乙方向甲方提供合法有效的足额增值税专用发票次日起[ ]个工作日内，甲方向乙方支付合同金额[ ]%作为预付款，即人民币¥[ ]元。货到验收合格后，乙方向甲方提供合法有效的足额增值税专用发票次日起[ ]个工作日内，甲方支付剩余货款，即人民币（大写）[ ] （¥ 元）；货款结算金额以双方签字确认的送货单，为最终结算依据。

（2）货到验收合格后，甲乙双方完成结算，且乙方向甲方提供合法有效的足额增值税专用发票次日起[ 15 ]个工作日内，甲方一次性支付最终结算的货款。

3.收款账户及开票信息

乙方指定收款账户

开户行：

地 址：

账 户：

账 号：

甲方开票信息

名 称：海南省桂林洋公用事业发展有限公司

账 号：21293001040005112

纳税人识别号：91460100MA5RF8R816

地 址：海口市桂林洋经济开发区兴洋大道94号

电 话：0898-65710083

4.每次付款前，乙方应提供合法有效的足额增值税专用发票，否则甲方有权延期付款，并不承担任何责任，且乙方不得以此为由拒绝履行本合同项下的义务，由此造成的损失由乙方承担。如遇国家税率调整，则不含税价格不变，合同含税价及税率相应调整，乙方应按纳税义务发生时的税率开具增值税发票，税率变化导致价税金额的变更应在进度及结算金额中进行调整。

第三条 质量要求及技术标准

1.有强制性标准的，适用强制性标准；没有强制性标准的，适用推荐性、企业标准。需注意必须为现行有效的版本，不能用已经作废或被修改的版本。

2.质量要求及技术标准：符合国家或行业技术标准，没有国家或行业技术标准的，按照双方确认的符合合同目的特定标准执行。

第四条 质量保证期

自货物经双方验收合格，且异议期届满次日起 24 个月；质量保证期内，若货物存在质量问题，乙方负责免费更换。

第五条 货物交付

1.交付时间：合同签订后[ 25 ]日内。

2.交付地点：[ ]。

3.验收标准：

（1）验收条款：货物到达甲方指定卸货地点后，乙方应派专人及时到现场，与甲方共同对货物的外观、数量、规格型号及质量标准进行清点检验，验收通过后双方在随货送达的送货单签字确认。甲方对产品的验收仅代表对货物外观、数量和包装的确认，不影响乙方应对其产品所承担的责任。送货单一式两份，双方各持一份，作为结算依据。

现场检验时，如发现有任何不符之处，由乙方负责处理解决。如检验时，乙方人员未按时赴现场，甲方有权自行开箱检验，检验结果和记录对双方同样有效，并作为甲方向乙方提出索赔的有效证据。

异议条款：甲方若有异议，应在到货之日起[ ]日内书面提出，逾期未提出书面异议，视为甲方对货物数量、规格型号验收合格，开始进入质量保证期。

第六条 双方权利义务

甲方：

1.甲方有权对乙方交付的产品进行验收，确保产品符合合同约定的质量和技术要求。

2.在货物验收如发现产品存在质量问题或不符合合同约定，甲方有权要求乙方免费更换或退货，并要求乙方承担由此造成的所有费用。

3.需要变更卸货地点时，甲方应在交货前[ ]日内通知乙方，并征得乙方同意。

4.甲方应按照合同约定的时间和方式支付货款。付款前，乙方应提供符合甲方财务要求的正式发票。

乙方：

1.乙方应在合同约定的时间和地点交付货物。

2.乙方应保证所供应的货物符合国家相关标准和双方事先约定的品质要求。

3.乙方应按照国家相关标准和甲方的要求进行包装，确保货物在运输过程中不受损坏。

4.在质量保证期内，如产品出现非人为损坏的质量问题，乙方应负责免费维修或更换，并承担由此给甲方带来的全部损失。

第七条 违约责任

1.违约方未按期履行合同义务，每逾期一日须按合同总价 1% 向守约方支付违约金，最高不超过合同总价的30%，逾期超过30日，守约方有权解除合同，违约方应向守约方承担本合同总价20%的违约金，并须赔偿因此而给甲方造成的一切损失。

2.乙方供应的货物严重不符合质量标准或假冒伪劣的，甲方有权退货，并有权单方面解除本合同，由此造成的经济损失由乙方承担，甲方并保留追究乙方赔偿商誉损失的权利。

3.无故或提前终止合同的，守约方有权要求违约方继续履行合同并承担违约责任，给对方造成损失的，应承担赔偿责任。

4.甲方因乙方违约为维护权益所产生的包括不限于律师费、诉讼费、保全费、保全保险费、鉴定费、评估费、差旅费等费用由乙方承担。

第八条 合同变更及解除

1.甲、乙双方协商一致，可以对合同条款进行变更。

2.未经合同双方书面同意，任何一方不得提前终止本合同。

3.甲、乙双方协商一致，可以解除合同。任何一方需提前解除本合同的，应提前[7]日通知对方。

4.有以下情形之一时，任何一方有权单方面解除合同，并要求对方承担违约责任：

（1）因不可抗力致使不能实现合同目的；

（2）一方明确表示或以自己的行为表明不履行主要义务；

（3）一方迟延履行主要义务，经催告后在合理期限内仍未履行；

（4）其他根据法律规定或合同约定可以解除合同的情形；

5.合同的解除不影响其他任何合同延伸义务的继续履行。

第九条 免责条款

1.本合同所称不可抗力，是指本合同各方不可预见，而且对其发生和产生的后果不能预防或不可避免且不可克服的客观情况，包括但不限于：战争、严重火灾、洪水、台风、地震、国家政策的重大变化等。

2.本合同任何一方因不可抗力不能履行或不能完全履行本合同的义务时，应在不可抗力发生之日起[7]日内通知本合同的其他方，并在不可抗力发生之日起[15]日内向其他方提供由有关部门出具的不可抗力证明。

3.因不可抗力不能履行合同的，根据不可抗力的影响，受影响方可免除部分或全部责任，但法律另有规定的除外，延迟履行合同后发生不可抗力的，不能免除责任。

4.如果因不可抗力的影响致使本合同终止履行的，任何一方均有权终止本合同，并书面通知对方。

第十条 争议解决

1.凡因本合同引起的或与本合同有关的任何争议，双方均应友好协商；协商不成的，通过下列第[ ]种方式解决：

（1）临时仲裁

通过仲裁方式解决，仲裁地位于海南自由贸易港，适用海南省仲裁协会《海南自由贸易港临时仲裁规则》。特别约定：

1.1指定机构为【海南省仲裁协会】

1.2仲裁员人数为【】

1.3仲裁语言为【】

1.4合同所适用实体法为【】

（注：当事人可就以上事项作特别约定。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。）

（2）机构仲裁

提交海南国际仲裁院，按照该机构现行有效仲裁规则进行仲裁。仲裁裁决是终局的，对双方均有约束力。

（3）向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

2.合同有关争议解决的条款独立存在，合同的变更、解除、终止、无效或者被撤销均不影响其效力。在诉讼期间，除正在进行诉讼的部分外，合同其它部分应继续执行。

第十一条 通知与送达

1.甲乙双方确认各自的合法有效送达地址及联系方式如下（合同履行及争议解决过程中均可按照下列方式进行送达）：

甲方：海南省桂林洋公用事业发展有限公司

送达地址：海口市桂林洋经济开发区兴洋大道94号

收件人：

联系方式：

乙方：

送达地址：

收件人：

联系方式：

2.一方变更名称、地址、联系人或联系方式的，应当在变更后[2]日内及时书面通知对方当事人，对方当事人实际收到变更通知前的送达仍为有效送达，电子送达与书面送达具有同等法律效力。变更方未及时通知的，对方当事人按照变更前的信息进行送达的仍视为有效送达，因此产生的不利后果由变更方承担。

3.一方向另一方送达文件，以被送达方的签收日期作为送达日期。通过快递方式送达的，以快递签收日期为送达日期。被送达方拒收或无法送达的，由交邮后第[7]日视为已经送达。通过电子文件送达的，自前述电子文件内容在发送方正确填写地址且被系统退回的情况下，自文件进入对方数据电文接收系统即视为送达，若送达日为非工作日，则在下一个工作日视为已经送达。

4.本条款为独立系款，不受合同整体或其他条款的效力的影响，始终有效。

第十二条 其他约定事项

1.本合同未尽事宜，双方可另行签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2.本合同自双方法定代表人或授权代表人签字并盖章之日起生效，有效期至[产品质量保证期结束]。

3.本合同一式[ ]份，由甲方执[ ]份，乙方执[ ]份，具有同等法律效力。

附件：1.廉政协议书

2.保密承诺函

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方（盖章）：海南省桂林洋公用事业发展有限公司 | 乙方（盖章）： |
|  |  |
| 法定代表人/授权代表： | 法定代表人/授权代表： |
|  |  |
| 经办人： |  |
| 签订日期： 年 月 日 | |

附件1

廉政协议书

需求方：海南省桂林洋公用事业发展有限公司

供货方：

为加强廉政建设，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保障顺畅的商业秩序和公平的商业环境，确保双方工作人员在合同履行过程中廉洁自律、诚实守信，保护双方的合法权益，经双方协定，签订本廉政协议书。

第一条 需求方与供货方双方责任

（一）严格遵守国家法律法规以及廉政建设方面的有关规定。

（二）严格遵守《廉政制度》相关规定。

（三）自确定合同主体、签订合同直至合同履行结束全过程，供货方和需求方双方应全面履行合同内容及廉政协议的各项规定，自觉按合同办事。

（四）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则，法律认定另有说明规定的商业秘密和合同文件除外。

（五）在业务活动中发现对方有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的应向其上级主管部门或纪检监察部门举报。

第二条 需求方责任

需求方单位及工作人员在合同签订及履行过程中应做到：

（一）严格遵守廉洁从业各项规定，不得以任何形式向供货方索取和收受不正当利益，包括但不限于金钱和实物（如回扣、佣金、股份、股东资格、债券、促销费、赞助费、广告宣传费、劳务费、红包、礼金、含有金额的会员卡、代币卡/券、旅游费用、就业机会、项目机会、各种高档生活用品、奢侈消费品、工艺品、收藏品、房屋、车辆、减免债务、提供担保、免费娱乐、旅游、考察、提供房屋装修、借贷款项、借用物品、特殊待遇等财产性或者非财产性利益等）。

（二）不得在供货方单位及供货方所属单位报销任何应由需求方单位或个人支付的费用；

（三）不得参加可能对公正执行公务有影响的宴请和娱乐活动；

（四）除合同特别约定外，不得向供货方推销或指定使用各种材料及设备等。

第三条 供货方责任

供货方单位及所属工作人员在合同签订及履行过程中应做到：

（一）不得向需求方工作人员及第三方赠送礼品、礼金、有价证券、支付凭证等金钱或实物；

（三）不得为需求方单位或个人购置或者提供通信工具、交通工具、家电、高档办公用品等；

（三）不得以任何形式、理由为需求方和相关单位报销应由需求方单位或工作人员支付的费用；

（四）不得组织有可能影响需求方工作人员履行公职职责或可能影响产品质量、廉政建设的宴请、旅游等各种高消费娱乐活动。

（五）不得为需求方工作人员住房装修、婚丧嫁娶、家属和子女的工作安排以及出国等提供方便。

（六）如遇到需求方工作人员向供货方单位或个人索要任何不正当利益时，供货方单位或个人有义务向需求方举报。

第四条 违约责任

（一）需求方工作人员有违反本协议书责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定，追究相关法律责任。涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给供货方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）供货方工作人员或所属单位人员有违反本协议书责任行为的，需求方有权要求供货方承担购销合同价款30%的违约金；违约情况严重而被当地纪检、监察、检察机关立案调查的，除追究供货方的上述责任外，需求方有权终止与供货方签订的合作合同；违约金不足以弥补给需求方造成的实际经济损失的，供货方应当赔偿给需求方造成的实际经济损失。

（三）双方约定：本协议书由需求方与供货方双方上级主管部门担任监督单位。违约情况发生下由双方监督单位对本协议书履行情况进行检查，提出在本承诺书规定范围内的裁定意见。

第五条本协议书作为主合同的附件，与主合同具有同等法律效力，经双方法定代表人或授权代表签字并加盖企业公章或合同章后生效。

第六条 本协议书的有效期与主合同的有效期一致。

第七条未尽事宜，由双方协商解决。

|  |  |
| --- | --- |
| 需求方： （盖章） | 供货方： （盖章） |
| 法定代表人或其委托代理人：  （签字或盖章） | 法定代表人或其委托代理人：  （签字或盖章） |
| 签订日期： 年 月 日 | |

附件2

保密承诺函

致： 海南省桂林洋公用事业发展有限公司

我司受 海南省桂林洋公用事业发展有限公司 （以下简称“委托人”）委托，负责 工作，我司在此承诺：

1、保密信息是指在履行本合同过程中获得的委托人及利益相关方的一切非公开资料、信息，包括但不限于关于本项目的基础资料及数据，以及本合同内容等，我司对保密信息负有保密义务，我司承诺不以任何方式（包括但不限于复制、仿造等）将保密信息泄露给本合同以外的任何人，不将保密信息用于本项目以外的其他用途。

2、我司承担保密义务直至本条款中所称的保密信息进入公示领域或委托人将这些保密信息公开为止，不因本合同终止或履行完毕而终止。

3、我司充分了解并知悉，若违反前述承诺，将会损害委托人利益，给委托人带来严重的经济损失或负面影响，我司承担由此引起的所有责任和经济损失，委托人有权依据本承诺函追究我司责任。同时我司愿意承担因违反前述承诺及约定，导致委托人支出的诉讼费、保全费、评估费、鉴定费、调查费、公证费、律师费，以及向第三方支付的赔偿、为应对第三方的指控而支付的一切费用等。

承诺人名称：

日 期： 年 月 日